



# COMUNE DI SAN LEONARDO

PROVINCIA DI UDINE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**COPIA**

ANNO 2023  
N. 4 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA)

L'anno 2023 , il giorno 01 del mese di Marzo alle ore 19:04 nella Casa Comunale si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Comugnaro Antonio	Sindaco	Presente
Terlicher Teresa	Consigliere	Presente
Ruttar Ivan	Consigliere	Presente
Casanova Panzon Tiziana	Consigliere	Presente
Vogrig Alberto	Consigliere	Assente
Paravan Gabriele	Consigliere	Presente
Magnan Kevin	Consigliere	Presente
Oviszsch Paolo	Consigliere	Presente
Massera Emanuele	Consigliere	Presente
Cettolo Daniele	Consigliere	Assente
Chiabai Tatiana	Consigliere	Presente
Pontoni Romeo	Consigliere	Presente
Bucovaz Adriano	Consigliere	Presente

Presenti come assessori esterni: Assessore Michela Carlig e Assessore Michela Gus.

**Assiste il Segretario SBUELZ dott.ssa ELEONORA.**

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Comugnaro Antonio nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA)**

**IL CONSIGLIO**

PREMESSO che con Legge Regionale 14 novembre 2022, n. 17 è stata istituita l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) che sostituisce, nei comuni della regione, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, il quale afferma che «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

- l'art. 53, comma 16, della legge 23.12.2000 n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28.12.2001 n. 448, il quale prevede che i termini per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

- l'art. 151 del d. lgs n. 267/2000, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

- il decreto 13 dicembre 2022 del Ministero dell'Interno che prevede il differimento al 31 marzo 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali;

- l'art. 1, comma 775 della legge 29 dicembre 2022, n. 197 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025), prevede l'ulteriore differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2023 degli Enti locali al 30 aprile 2023;

**VISTI:**

- la L.R. 14 novembre 2022, n. 17 la quale istituisce e disciplina l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA), salvo per quanto attiene al versamento, alla riscossione, all'accertamento, alle sanzioni, al contenzioso, agli istituti deflattivi del contenzioso e ad ogni ulteriore modalità di gestione e applicazione dell'imposta, fattispecie per le quali rinvia alle disposizioni statali vigenti in materia di IMU, in quanto compatibili;

- l'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, con particolare riferimento alle disposizioni cui la L.R. n. 17/2022 fa esplicito rinvio;

RICHIAMATO l'art. 15 della L.R. 14 novembre 2022, n. 17, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'ILIA di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta locale immobiliare autonoma;

PRESO ATTO del rinvio disposto dall'art. 14 della L.R. n. 17/2022 alle seguenti disposizioni:

- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: "A decorrere dall'anno di

imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”;

- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: “Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”;

EVIDENZIATO che, in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente, ad eccezione dell'anno 2023, per il quale l'assenza di pubblicazione comporta l'applicazione delle aliquote e i relativi regolamenti IMU vigenti nell'anno 2022; ESAMINATO lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) predisposto dall'Ufficio Tributi, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITI, sulla proposta della presente deliberazione:

- il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile rilasciato dal Responsabile dell'Area finanziaria e tributi, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- il parere dell'Organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio comunale all'approvazione del presente atto;

VISTO lo Statuto Comunale;

Di seguito gli interventi:

**Sindaco:** Il Sindaco dà la parola all'assessore Michela Carlig per la descrizione della natura e dei caratteri dell'imposta.

**Assessore Carlig M.:** L'assessore ricorda la soppressione dell'IMU e la sua sostituzione con l'ILIA, che mantiene la stessa aliquota percentuale dell'imposta precedente. In seguito alla modifica introdotta dalla Regione si è reso necessario, quindi, predisporre un nuovo Regolamento che nella sostanza non modifica la disciplina precedente.

**Consigliere Massera E.:** domanda se le modifiche al piano regolatore prospettate nel corso dell'anno precedente siano state adottate.

**Sindaco:** Il Sindaco fa presente che le variazioni al piano sono tra i punti dell'ordine del giorno e verranno sottoposte ad approvazione nel corso della seduta consiliare.

Non essendoci altri interventi il Sindaco pone ai voti la proposta.

Con voti favorevoli n.11 espressi nelle forme di legge su n. 11 consiglieri comunali presenti aventi diritto al voto,

## DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare il regolamento dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) istituita e disciplinata

dalla Legge Regionale 14 novembre 2022, n. 17, fatto salvo per quanto attiene al versamento, alla riscossione, all'accertamento, alle sanzioni, al contenzioso, agli istituti deflattivi del contenzioso e ad ogni ulteriore modalità di gestione e applicazione dell'imposta, fattispecie per le quali rinvia alle disposizioni statali vigenti in materia di IMU in quanto compatibili, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

3. di dare atto che il regolamento approvato con la presente deliberazione avrà efficacia dal 1° gennaio 2023, data di entrata in vigore dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA);

4. di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 28 settembre 1998, n. 360;

5. di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato.

Con separata, unanime e palese votazione, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs.n. 267/2000 e ss.mm.ii. si esprime parere favorevole sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Comune di San Leonardo, 21 febbraio 2023

IL RESPONSABILE  
F.TODOTT. NICOLA SABATINI

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs.n. 267/2000 e ss.mm.ii, si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria.

Comune di San Leonardo, 21 febbraio 2023

IL RESPONSABILE  
F.TODOTT. NICOLA SABATINI

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to Comugno Antonio

Il Segretario  
F.to SBUELZ dott.ssa ELEONORA

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 06/03/2023 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 20/03/2023, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R. 11/12/2003 n.21.

Comune di San Leonardo, li 06/03/2023

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Mariangela Guadagnin

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 01/03/2023, poiché dichiarata immediatamente esecutiva(art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Li 06/03/2023

Il Responsabile dell'esecutività  
F.to Mariangela Guadagnin

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 06/03/2023

Il Responsabile del Procedimento  
Mariangela Guadagnin